

Verhandlungsschrift

über die **SITZUNG** des

GEMEINDERATES

am 28.05.2014
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:15 Uhr

im Gemeindeamt Sierndorf.
Die Einladung erfolgte am 21.05.2014
durch Kurrende.

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister Gottfried Muck
Vizebürgermeister Johann Eckerl
die Mitglieder des Gemeinderates

- | | |
|-------------------------------|------------------------------|
| 1. | 2. gf. GR. Leopold Anzböck |
| 3. gf. GR. Ingrid Kubesch | 4. gf. GR. Gerald Kaiser |
| 5. gf. GR. Alfred Rauscher | 6. gf. GR. Franz Sedlmeier |
| 7. GR. Robert Koppensteiner | 8. GR. Ernst Strohmayer |
| 9. GR. Richard Hrovat | 10. GR. Manfred Weinrichter |
| 11. GR. Günter Stummer | 12. GR. Reinhard Hochfelsner |
| 13. GR. Elisabeth Ferchländer | 14. GR. Christa Migitsch |
| 15. GR. Lisa Weinhappl | 16. GR. Claudia Riedinger |
| 17. | 18. |
| 19. | 20. |
| 21. | |

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

- | | |
|------------------------------------|----|
| 1. Ernst Kreuzinger, Schriftführer | 2. |
| 3. | 4. |

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

- | | |
|-------------------------|-------------------------------|
| 1. gf. GR. Edith Lagler | 2. GR. Johann Ehn |
| 3. GR. Elisabeth Müller | 4. GR. Herbert Hainisch |
| 5. GR. Johannes Bauer | 6. GR. Ing. Walter Überreiter |

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

- | | |
|----|----|
| 1. | 2. |
| 3. | 4. |

Vorsitzender: Bürgermeister: Gottfried Muck

Die Sitzung war öffentlich.
Die Sitzung war beschlussfähig.

T A G E S O R D N U N G

- Pkt. 1: Eröffnung und Begrüßung
- Pkt. 2: Verlesung und Genehmigung des Protokolls der GR-Sitzung vom 24.03.2014
- Pkt. 3: Bericht des Bürgermeisters
- Pkt. 4: Bericht des Vizebürgermeisters
- Pkt. 5: Bericht über die Sitzung des Finanzausschusses vom 19.05.2014
- Pkt. 6: Vergabe des Darlehens Straßenbau FSA 2014 - Beschlussfassung
- Pkt. 7: Auftragsvergabe Wasserleitungsbau WVA BA 10 und Abwasserbeseitigungsanlage ABA 12 - Beschlussfassung
- Pkt. 8: Annahme des Förderungsvertrages WVA BA 10 der ÖKK - Beschlussfassung
- Pkt. 9: Mitgliedschaft im Regionalverband Europaregion Weinviertel Regionalprogrammperiode 2014 – 2020 - Beschlussfassung
- Pkt. 10: Änderung der Wasserabgabenordnung im § 5 – Beschlussfassung
- Pkt. 11: Grundverkauf in der KG Sierndorf - Beschlussfassung
- Pkt. 12: Straßenbau 2014 - Beschlussfassung
- Pkt. 13: Errichtung einer Photovoltaikanlage im Kindergarten Sierndorf - Beschlussfassung
- Pkt. 14: Zustimmung für Grundverkauf im Betriebsgebiet Höbersdorf - Beschlussfassung
- Pkt. 15: Allfälliges

Nicht öffentlicher Teil:

- Pkt. 1: Verlesung und Genehmigung des Protokolls des n.ö. Teiles der GR-Sitzung vom 24.03.2014
- Pkt. 2: Personalangelegenheiten

Pkt. 1: **Eröffnung und Begrüßung**

Der Bürgermeister begrüßt die Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung ist allen Gemeinderäten rechtzeitig zugegangen. Gegen die Tagesordnung wird kein Einwand erhoben.

Pkt. 2: **Verlesung und Genehmigung des Protokolls der GR-Sitzung vom 24.03.2014**

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 24.03.2014 wird auszugsweise vorgetragen und einstimmig genehmigt.

Pkt. 3: **Bericht des Bürgermeisters**

Der Bürgermeister berichtet über folgende Themen:

Sonnwendfeier:

Am 13.06.2014 findet am Teich in Sierndorf die Sonnwendfeier der ÖVP-Frauen statt.

EVN-Lichterservice:

Bezüglich des EVN wurden der Marktgemeinde Sierndorf die Kosten für das Lichtservice bekanntgegeben. Es wären insgesamt 1.159 Lichtpunkte zu sanieren. In fünf Jahren wären dies € 324.000,-- an Sanierungskosten. Dies würde alle Störungen, Instandhaltungen und Kontrollen beinhalten. Der Fixpreis jährlich würden ca. € 60.200,-- betragen. Dies soll noch im Bauausschuss besprochen werden.

Bäume und Sträucherbestellung:

Die Ortsvorsteher mögen ihre Bestellungen bitte dem Büro bis Montag bekanntgeben.

Gemeindekurier:

Der Gemeindekurier wurde erstmals komplett in Farbe gedruckt.

Wiesauer Elisabeth:

Die Gemeindebedienstete Elisabeth Wiesauer hat am 7. April 2014 die Fachprüfung für den Staatsbürgerschaftsdienst erfolgreich bestanden.

Volksschule Sierndorf Hort:

Der Andrang für die Nachmittagsbetreuung im Hort der Volksschule Sierndorf ist sehr groß. Es wird die Nachmittagsbetreuung auch im Schuljahr 2014/2015 wieder mit dem NÖ-Hilfswerk geben. Es werden aber auch schon Gespräche für die Schulische Nachmittagsbetreuung in den kommenden Jahren geführt.

Förderung:

Folgende Förderzusage ist bei der Marktgemeinde Sierndorf eingelangt:
Förderung an Bedarfszuweisung I in der Höhe von € 320.350,00.

Sammelruftaxi:

Beim Gemeindekurier wird ein Fragebogen für das Sammelruftaxi mitausgeteilt werden.

Der Bürgermeister beendet seinen Bericht und erteilt das Wort Hrn. Vzbgm. Eckerl

Pkt. 4: Bericht des Vizebürgermeisters

Der Vizebürgermeister berichtet über folgende Themen:

Landarbeiterkammerwahl und EU-Wahl:

Der Vizebürgermeister bedankt sich bei allen Wahlmitgliedern für ihre Arbeit.

Teichsanierung:

Die Firma Watzinger hat die Arbeiten für die Teich- und Mauersanierung erfolgreich abgeschlossen.

Wohnhausanlage:

Anfang Juni wird die Schlüsselübergabe an die Wohnungsbesitzer stattfinden.

Ferienspiel:

Das Ferienspiel wird auch heuer wieder stattfinden. Es gibt 11 Termine die Donnerstags oder Samstags abgehalten werden. Neu im Programm sind die Termine „Tanz und Rhythmus“, „Kräuter, Blumen, Tiere“ und das Senninger Lager mit „Flugzeuge“.

Jugendräume Sierndorf und Oberolberndorf:

In Sierndorf wurde der Jugendraum neu ausgemalt und wieder aktiviert. In Oberolberndorf wird eine Lösung für die Errichtung eines Jugendraumes gesucht. Frau Pehofer vom Land Niederösterreich unterstützt die Jugendlichen dabei.

Müllplatz Sierndorf:

Die Einfahrt zum Grünschnittplatz in Sierndorf wurde verlegt. Die Verlegung wurde mit der Niederösterreichischen Landesregierung, Abteilung Raumordnung abgesprochen.

Pkt. 5: Bericht über die Sitzung des Finanzausschusses vom 19.05.2014

Der Obmann GR Weinrichter berichtet, dass mit 30.04.2014 eine Darlehensausschreibung für den Straßenbau FSA 2014 durchgeführt wurde. Es wurden 6 Kreditinstitute (Erste Bank, BAWAG PSK, Hypo Landesbank, Bank Austria, Raiba Stockerau, Sparkasse Korneuburg) angeschrieben. Es haben 4 Kreditinstitute Angebote gelegt. Die Sparkasse Korneuburg und die Erste Bank verzichteten auf ein Angebot. Nach Prüfung und ausführlicher Beratung kommt der Finanzausschuss zu der Ansicht, dem Gemeinderat die Vergabe des Darlehens, wie nachstehend angeführt, vorzuschlagen:

Straßenbau FSA 2014 – 10 Jahre Laufzeit € 100.000,00

Bank Austria Bindung an den 6-Monats-Euribor: 0,437 % zum 07.05.2014
0,880 % Aufschlag fix bis zum Ende der Laufzeit = 1,317 %.

Damit schließt der Obmann seine Wortmeldung.

Pkt. 6: Vergabe des Darlehens Straßenbau FSA 2014 – Beschlussfassung

Am 19.05.2014 fand eine Sitzung des Finanzausschusses statt. Die eingelangten Darlehensangebote für Straßenbau Finanzsonderaktion wurden geprüft. Nach eingehender Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig folgende Darlehensvergabe nach den Empfehlungen des Finanzausschusses an den Bestbieter zu vergeben.

Straßenbau Finanzsonderaktion :

Euro 100.000,-- mit einer Laufzeit von 10 Jahren an die Bank Austria Bindung an den 6-Monats-Euribor mit einem Zinssatz von 0,437 % zum 07.05.2014 und einem Aufschlag von 0,880 % fix bis zum Ende der Laufzeit ergibt gesamt 1,317 %. (Übersicht aller Offerte liegt bei).

Pkt. 7: Auftragsvergabe Wasserleitungsbau WVA BA 10 und Abwasserbeseitigungsanlage ABA 12 – Beschlussfassung

In den Katastralgemeinden Oberolberndorf und Senning sollen Siedlungserweiterung vorgenommen werden. Ebenfalls soll die Transportleitung 3 von Unterhautzentral nach Obermallebarn errichtet werden. Es liegen folgende Angebote exkl. MWSt. vor:

Firma Watzinger, 3710 Ziersdorf	€ 839.072,50
Firma Winkler, 1230 Wien	€ 696.727,84
Fa. Leithäusl, 2100 Korneuburg	€ 883.272,37
Fa. Strabag, 2020 Hollabrunn	€ 789.552,67

Die Prüfung der Angebote erfolgt durch die Firma Kernstock. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig die Arbeiten für den Wasserleitungsbau WVA BA 10 und den Abwasserleitungsbau ABA BA 12 an die Fa. Winkler zu vergeben.

Pkt. 8: **Annahme des Förderungsvertrages WVA BA 10 der ÖKK –
Beschlussfassung**

Für den Bauabschnitt 10 der Wasserversorgungsanlage, das sind diverse Siedlungserweiterungen in Oberolberndorf und in Senning, sowie die Transportleitung von Unterhautzentral nach Obermallebarn liegt bereits ein Förderungsvertrag vor, welcher einen Investitionskostenzuschuss in der Höhe von € 130.497,29 von der ÖKK für diesen Bauabschnitt vorsieht. Nach Erörterung der Sachlage beschließt daher der Gemeinderat einstimmig auf Antrag des Bürgermeisters die Annahme des Förderungsvertrages.

Pkt. 9: **Mitgliedschaft im Regionalverband Europaregion Weinviertel
Regionalprogrammperiode 2014 – 2020 – Beschlussfassung**

Die Vorbereitungen für die neue Regionalprogrammperiode 2014 bis 2020 sind voll im Gange. In den nächsten Jahren werden die Themen Mobilität im Weinviertel, räumliche und regionale Entwicklung des Weinviertels, Zusammenarbeit in Europa – die grenzüberschreitende Euregio-Kompetenz des Regionalverbandes umgesetzt werden. Der Mitgliedsbeitrag wird € 0,20 pro Einwohner plus ein abgestufter Mitgliedsbeitrag nach Gemeindegröße von € 100,- für Gemeinden mit 1.500 bis 4.999 Einwohner, dies ergibt somit den Gesamtbetrag von € 827,40 pro Jahr. Der Regionalverband unterstützt auch die Gemeinden bei Förderabwicklungen. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig den Beitritt zum Regionalverband Europaregion Weinviertel.

Pkt. 10: **Änderung der Wasserabgabenordnung im § 5 – Beschlussfassung**

Da beim Gebührenhaushalt „Wasser“ keine Kostendeckung in den letzten Jahren erzielt wurde beschließt der Gemeinderat einstimmig folgende Änderung der Wasserabgabenordnung im § 5.

§ 5 hat zu lauten:

**§ 5
Bereitstellungsgebühren**

- (1) Der Bereitstellungsbetrag wird mit € 25,00 pro m³/h festgesetzt.
- (2) Die Bereitstellungsgebühr ist das Produkt der Nennbelastung des Wasserzählers (in m³/h) mal dem Bereitstellungsbetrag. Daher beträgt die jährliche Bereitstellungsgebühr:

Wasserzähler- nennbelastung in m ³ /h	Bereitstellungs- betrag in € pro m ³ /h	=	Bereitstellungs- gebühr in €
3	25,00		75,00
5	25,00		125,00

7	25,00	175,00
15	25,00	375,00
20	25,00	500,00
100	25,00	2.500,00
150	25,00	3.750,00

Die Änderung des § 5 tritt nach Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist per 1. Juli 2014 in Kraft.

Pkt. 11: Grundverkauf in der KG Sierndorf - Beschlussfassung

Es liegt ein Ansuchen um Grundankauf vor.

Herr Christopher Heiden und Frau Tanja Strasser ersuchen um Ankauf der Parzelle 1202/18 im Ausmaß von 706 m² in der KG Sierndorf zum Quadratmeterpreis von Euro 100,-. Da es sich um Gemeindegänger handelt beschließt der Gemeinderat einstimmig nach Erörterung der Sachlage den Grundverkauf.

Pkt. 12: Straßenbau 2014 - Beschlussfassung

Es sollen Straßenzüge in den Katastralgemeinden Obermallebarn, Untermallebarn, Senning, Unterparschenbrunn und Sierndorf asphaltiert werden. Die entsprechenden Kostenvoranschläge der Fa. Strabag liegen bereits am Gemeindeamt auf. Die Kosten für den Anschluss des Brückenweges und an die Anton-Schwarzgasse sowie an die Brücke beim Göllersbach belaufen sich auf € 30.543,22 inkl. MWSt.. Für den Gehsteig zum Bahnhof Obermallebarn würden Kosten in der Höhe von € 29.886,68 inkl. MWSt. anfallen. Für die Verbindungsstraße in der Fabriksiedlung in Untermallebarn kommen Kosten von € 24.772,76 inkl. MWSt. zum tragen. Die Künette Richtung Holzer beläuft sich auf € 18.190,64 inkl. MWSt.. Der Fleiderweg in Senning beläuft sich auf € 21.454,64 inkl. MWSt. die Zufahrt zur Ringstraße würde € 6.375,94 inkl. MWSt. betragen. Für die neue Siedlung in Unterparschenbrunn „Am Silberbach“ würden Kosten von € 51.966,72 inkl. MWSt. zum tragen kommen. Die Kosten für die Zufahrt zur Feuerwehr Unterparschenbrunn belaufen sich auf € 5.931,47 inkl. MWSt.. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig die Asphaltierungsarbeiten nach den vorliegenden Kostenvoranschlägen zu beschließen und die Aufträge an die Firma Strabag zu vergeben.

Pkt. 13: Errichtung einer Photovoltaikanlage im Kindergarten Sierndorf - Beschlussfassung

Der Bürgermeister möchte eine 20 kWp Photovoltaikanlage am Kindergarten Sierndorf errichten. Es liegen fünf Angebote vor und zwar:

Fa. ETM elektro technik marquart GmbH	€ 31.789,92	inkl. MWSt.
Fa. Raymann – Kraft der Sonne	€ 39.491,89	inkl. MWSt.
Fa. 10hoch4 Energiesysteme GmbH	€ 43.515,16	inkl. MWSt.
Fa. Raiffeisen Lagerhaus Hollabrunn-Horn	€ 34.215,--	inkl. MWSt.
Fa. Solavolta Energie- und Umwelttechnik	€ 30.000,--	inkl. MWSt.

Nach eingehender Beratung beschließt der Gemeinderat einstimmig die Errichtung der Photovoltaikanlage am Kindergarten Sierndorf an die Firma Solavolta zu vergeben.

Pkt. 14: **Zustimmung für Grundverkauf im Betriebsgebiet Höbersdorf -
Beschlussfassung**

Im Betriebsgebiet Höbersdorf soll ein Grundstück der Fam. Schaffer an Herrn Bladek Kurt aus Sierndorf veräußert werden. Das Grundstück mit ca. 2.000 m² soll zum Preis von € 50,-- pro Quadratmeter verkauft werden. Die Marktgemeinde Sierndorf soll dem Grundverkauf beitreten und dem Verkauf zustimmen. Eine weitere Firma aus Stockerau zeigte ebenfalls Interesse an einem Grundkauf. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig den Grundverkauf.

Pkt. 15: **Allfälliges**

Der Bürgermeister gratuliert der Gemeinderätin Claudia Riedinger zum Geburtstag. Anschließend möchte Frau Riedinger die Mitglieder des Gemeinderates zu einer kleinen Feier einladen.

Da keine weiteren Anfragen gestellt werden, schließt der Bürgermeister den öffentlichen Teil der Sitzung und geht zum nicht öffentlichen Teil der Sitzung über.

BÜRGERMEISTER

GEMEINDERAT

SCHRIFTFÜHRER

GEMEINDERAT

GEMEINDERAT