

Verhandlungsschrift

über die **SITZUNG** des

GEMEINDERATES

am 31.05.2022
Beginn: 19:03 Uhr
Ende: 19.58 Uhr

im Sitzungssaal der Gemeinde Sierndorf.
Die Einladung erfolgte am 23.05.2022
durch Kurrende.

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister Ernst Kreuzinger
Vzbgm. Christina Trappmaier-Hauer

die Mitglieder des Gemeinderates

- | | |
|-------------------------------|---------------------------------|
| 1. gf GR Reinhard Hochfelsner | 2. |
| 3. gf GR Gerald Kaiser | 4. gf. GR Elisabeth Ferchländer |
| 5. gf. GR Werner Zödl | 6. gf. GR Ing. Alfred Collmann |
| 7. GR Robert Koppensteiner | 8. GR Leopold Bauer |
| 9. GR Gerhard Wünsch | 10. GR Johannes Bauer |
| 11. GR Markus Kleedorfer | 12. GR Erwin Brodesser |
| 13. GR Günther Ehn | 14. GR Richard Hrovat |
| 15. | 16. GR Marcus Dostal |
| 17. GR David Müller | 18. GR Martin Koubek |
| 19. GR Ing. Walter Überreiter | 20. GR Dieter Böck Bsc. Msc |
| 21. GR Ernst Hobersdorfer | |

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

- | | |
|-------------------------------------|------------------|
| 1. Kerstin Lindner, Schriftführerin | 2. Johann Eckerl |
| 3. Herbert Muth | 4. |
| 5. | 6. |
| 7. | 8. |

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

- | | |
|---------------------------|--------------------|
| 1. gf. GR Leopold Anzböck | 2. GR Felix Fitzka |
| 3. | 4. |
| 5. | 6. |
| 7.. | |

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

- | | |
|----|----|
| 1. | 2. |
| 3. | 4. |

Vorsitzender: Bürgermeister: Ernst Kreuzinger

Die Sitzung war öffentlich.
Die Sitzung war beschlussfähig.

T A G E S O R D N U N G

- Pkt. 1: Eröffnung und Begrüßung
- Pkt. 2: Genehmigung des Protokolls der GR Sitzung vom 30.03.2022
- Pkt. 3: Bericht des Bürgermeisters
- Pkt. 4: Bericht der Vizebürgermeisterin
- Pkt. 5: Bericht über die Sitzung des Kontrollausschusses vom 24.05.2022
- Pkt. 6: Bericht über die Sitzung des Schul- und Kindergartenausschusses vom 11.05.2022
- Pkt. 7: Bericht über die Sitzung des Bauausschusses vom 11.05.2022
- Pkt. 8: Festsetzung der Honorare der Architekten für die Erstellung einer Studie für die Entwicklung des Ortszentrums neben der Gemeinde - Beschlussfassung
- Pkt. 9: Vergabe der Beratungstätigkeiten zweier Architekten für die Entwicklung des Ortszentrums neben der Gemeinde - Beschlussfassung
- Pkt. 10: Grundverkauf in der KG Sierndorf – Beschlussfassung
- Pkt. 11: Gesamtüberarbeitung des örtlichen Entwicklungskonzeptes der Marktgemeinde Großmugl - Beschlussfassung
- Pkt. 12: Annahme des Vertrages mit der NÖGIG Projektentwicklungs GmbH für Mitverlegeprojekte bei Glasfaser - Beschlussfassung
- Pkt. 13: Vergabe der Wartungsarbeiten für die Rauch und Wärmeabzugsanlage bei der Volksschule Sierndorf – Beschlussfassung
- Pkt. 14: Grundverkauf in der KG Unterparschenbrunn - Beschlussfassung
- Pkt. 15: Vereinbarung über die Beitragskosten für die Topothek Sierndorf - Beschlussfassung

Nicht öffentlicher Teil:

- Pkt. 1: Verlesung der Tagesordnungspunkte und Genehmigung des Protokolls des n.ö. Teiles der GR-Sitzung vom 30.03.2022
- Pkt. 2: Bericht über die Sitzung des Finanz- und Fürsorgeausschusses vom 11.05.2022
- Pkt. 3: Unterstützung zur Aufrechterhaltung der Jugendarbeit und des laufenden Betriebes des Sportverein Sierndorf - Beschlussfassung
- Pkt. 4: Unterstützung der Sierndorfer Sporterobic für die Teilnahme an der Weltmeisterschaft - Beschlussfassung

Pkt. 1: Eröffnung und Begrüßung

Der Bürgermeister begrüßt die Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Die Einladung ist allen Gemeinderäten rechtzeitig zugegangen. Gegen die Tagesordnung wird kein Einwand erhoben.

Pkt. 2: Genehmigung des Protokolls der GR Sitzung vom 30.03.2022

Das Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 30.03.2022 wird mit der Enthaltung von den Grünen (GR Böck) genehmigt.

Pkt. 3: Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet über folgende Themen:

- Am 23.03.2022 fand das Blutspenden in Senning statt.
- Am 24.03.2022 fand ein Gespräch mit Herrn Schagerl von der EVN wegen der Bäume auf Gasleitungen statt.

- Die Verhandlung der BH Korneuburg betreffend Fa. Nievelt für die Errichtung einer Röntgenanlage wurde am 25.03.2022 abgehalten.
- Am 29.03.2022 fand eine Bürgermeisterkonferenz statt. Hauptthema waren die Flüchtlinge aus der Ukraine.
- Der Frühjahrsputz in den Katastralgemeinden und Dank für die Teilnahme
- Am 05.04.2022 fand die jährliche Sitzung des Senningbachverbandes bei uns in Sierndorf statt
- Der Innovationspreis wurde uns verliehen für die Installierung der Photovoltaikanlagen auf den FF-Dächern am 05.04.2022 in St. Pölten im Beisein von Vizebgm. Trappmaier und e5 Teamleiter GR Bauer Johannes
- Am 06.04.2022 fand eine Besprechung, mit Jagdleitern die entlang des Göllersbaches ihr Jagdgebiet haben, bezüglich der Göllersbachpflege statt. Ebenso wird ein Konzept vom Göllersbach Wasserverband entwickelt.
- Die Generalversammlung der Leader Region Weinviertel Donauraum fand am 06.04.2022 in Stockerau statt
- Am 07.04.2022 fand der Besuch des neuen Bezirkshauptmannes Herr Mag. Strobl am Gemeindeamt statt
- Die Abfallverbandsitzung fand am 07.04.2022 in Bisamberg statt.
- Am 12.04.2022 fand die Vorstandssitzung des Gemeindeabwasserbandes Sierndorf – Göllersdorf statt
- Am 14.04.2022 fanden die Überprüfungen der Tankstellen in Sierndorf und Oberolberndorf durch die BH-Korneuburg statt
- Am 21.04.2022 fand eine Sitzung von KLAR! 10 vor Wien Phase 2 in Korneuburg statt
- Am 28.04.2022 feierte der Lesetreff sein 35 jähriges Jubiläum mit einer Lesung von Frau Beate Maxian
- Die e5 Teamsitzung fand am 29.04.2022 statt.
- Herr Graf Colloredo-Mannsfeld feierte ein Willkommensfest für die Flüchtlinge aus der Ukraine am 29.04.2022
- Im Turnsaal der VS Sierndorf fand am 29.04.2022 ein Fest des Musikschulverbandes Stockerau, Sierndorf und Hausleiten statt. Der Saal war gut besucht.
- Die FF-Senning feierte am 01.05.2022 ihre Florianifeier. Im Zuge dieser Feier wurde der ehemalige Kommandant Bernhard Forstner mit der goldenen Ehrennadel der Marktgemeinde Sierndorf ausgezeichnet. Ebenso wurde auch am selben Tag die Florianifeier in Höbersdorf abgehalten.
- Am 02.05.2022 fand der KEM 10 Großgruppenworkshop in Enzersfeld statt.
- Am 03.05.2022 war Hr. Flick von der Bildungsdirektion auf der Gemeinde und es wurde die Abrechnung für die schulische Nachmittagsbetreuung durchgeführt

- Eine Besprechung des Göllersbach Wasserverbandes fand für die Aufweitung des Göllersbaches im Bereich von Höbersdorf statt.
- Am 07.05.2022 konnte die Eröffnung des Dorf- und Feuerwehrhauses in Oberhautzentral im Beisein vom Abgeordneten zum NR Andreas Minnich und des Bezirkshauptmannes Mag. Andreas Strobl stattfinden. Die Veranstaltung war sehr gut besucht.
- Am 09.05.2022 fand die Verbandsversammlung des Gemeindeabwasserverbandes Sierndorf – Göllersdorf statt
- In St. Pölten fand eine Veranstaltung „Vergabegipfel für Gemeinden“ statt. OV Hochfelsner nahm teil.
- Für das IST-Mobil fand am 10.05.2022 ein Evaluierungsworkshop in Seebarn statt. Thema war die weitere Vorgehensweise nach der Verlängerung.
- Am 11.05.2022 fand der Weinviertel Donauraumtag in Wien am Hof statt. Hier präsentierte sich das Weinviertel.
- Besprechung mit Strm. Rinner für die Umsetzung der Arbeiten in der Wiener Straße wie im Bauausschuss besprochen
- Am 16.05.2022 fand die erste Sitzung für die Regionale Leitplanung in Mistelbach statt. Am 31.5.2022 war ebenfalls ein Workshop. 8 Gemeinden haben keine Leitplanung.
- Die Begehung für die Errichtung einer provisorischen 6. Gruppe im Kindergarten Sierndorf fand am 23.05.2022 durch die NÖ-Landesregierung statt.
- Die Generalversammlung des ÖKB wurde am 28.05.2022 abgehalten.
- Am 29.05.2022 fand die Jahreshauptversammlung der FF-Oberolberndorf statt
- Im Zuge des „Tree Running“ werden der Gemeinde 5 Jungbaum Setzlinge für die Teilnahme von Bürgern zugestellt.
- Die Förderung für die NÖ Tagesbetreuungseinrichtung für das Jahr 2021/2022 in der Höhe von € 38.065,00 wurde ausbezahlt.
- Die Auszahlung von Bedarfszuweisungsmitteln I für das Jahr 2022 in der Höhe von € 276.650,57 erfolgte bereits.
- Der Zweckzuschuss für die „kommunale Impfkampagne“ in der Höhe von € 30.941,00 wurde am 06.04.2022 ausbezahlt.

Pkt. 4: **Bericht der Vizebürgermeisterin**

Frau Vzbgm. Christina Trappmaier-Hauer berichtet über folgende Themen:

- Die 35 Jahr Feier des Lesetreffs Sierndorf war ein guter Erfolg. Landesweit wird es einen Artikel geben.
- Die Morgenwanderung in Oberolberndorf durfte sich über 30 Besucher und Besucherinnen freuen, die den Erzählungen von Gottfried Muck lauschten. Die

Wanderung und das Frühstück waren wieder top organisiert! Ein Danke an Oberolberndorf!

- Die Ferienspiele 2022 werden wieder stattfinden. Es wird fröhlich und bunt. Das Programm wird demnächst bekanntgegeben.
- Das Lastkrafttheater am alten Bauhof findet wieder statt. Die Verpflegung erfolgt durch den ÖKB
- Am 10.6.2022 findet um 14 Uhr das Sommerfest des Elternvereins Sierndorf statt
- Die Jugendpartnergemeinde wurde wieder verlängert und die Verleihung findet im Herbst statt. Zertifiziert von 2022 bis 2024
- Tut gut: Die letzten Gesundheitsfragebogen der Donau Uni Krems bitte ausfüllen!
- Am 25. und 26.06.2022 findet das Bezirksfest in Korneuburg statt

Pkt. 5: **Bericht über die Sitzung des Kontrollausschusses vom 24.05.2022**

Der Obmann des Kontrollausschusses ersucht, den Punkt in den nicht öffentlichen Teil zu verschieben.

Der Antrag wurde einstimmig genehmigt.

Pkt. 6: **Bericht über die Sitzung des Schul- und Kindergartenausschusses vom 11.05.2022**

Die Obfrau des Schul- und Kindergartenausschusses berichtet über die Sitzung vom 11.05.2022:

Punkt 1: Bericht über die Gruppengrößen in den Kindergärten Höbersdorf und Sierndorf ab Herbst 2022

Bericht über die Anzahl der Kinder im Kindergarten Höbersdorf sowie Sierndorf. Darüber hinaus Bericht über die Anzahl der Kinder im Zwergerlparadies sowie in den Hortgruppen. Die genaue Anzahl wurde den Mitgliedern des Ausschusses vorgelegt und liegt weiterhin am Gemeindeamt auf. Zusammenfassend ist festzuhalten, dass jedes Kind, das einen Bedarf gemeldet hat, einen Platz bekommt.

Ab Herbst 2022 wird vorübergehend im Sierndorfer Kindergarten eine provisorische Gruppe eröffnet, die die Kinder mit 2,5 Jahren abdeckt.

Punkt 2: Bericht über den Sommerbetrieb 2022 in den Kindergärten Höbersdorf und Sierndorf

Sowohl der Kindergarten Höbersdorf als auch der Kindergarten in Sierndorf werden im Sommerbetrieb geöffnet sein. Im Juli sind es drei Wochen und auch im August sind es drei Wochen. Die genauen Zahlen wurden den Mitgliedern des Ausschusses vorgelegt und liegen auf der Gemeinde auf.

Punkt 3: Allfälliges

Es wurden einige Punkte vom Kindergarten Sierndorf wie zum Beispiel Balanceweg im Garten, Sonnensegel beim Wasserspiel, Ersatzpflanzung für Trauerweide, Beschattung Stiegenhaus (grüne Gruppe), ausmalen im

Obergeschoß, Unkraut zwischen den Fallschutzmatten und Fliegengitter (gelbe Gruppe) besprochen.

Die Obfrau bedankt sich bei den Anwesenden für ihr Kommen und schließt die Sitzung.

Pkt. 7: **Bericht über die Sitzung des Bauausschusses vom 11.05.2022**

Der Obmann des Bauausschusses berichtet über die Sitzung vom 11.05.2022:

Pkt. 1: **Beratung über die Entwicklung des Geländes neben der Gemeinde (Ortszentrum)**

Wie in der letzten Bauausschusssitzung auch vereinbart, gibt GfGR Zödl den Namen eines weiteren Architekten der für Entwicklung des Geländes neben der Gemeinde (Ortszentrum) eingeladen werden soll bekannt. Dies wird Herr Architekt DI Rainer Hammermüller aus Stockerau sein. Ebenso soll bevor die Unterlagen den Architekten für die Entwicklung zur Verfügung gestellt werden mit zwei Bauträgern ein Gespräch stattfinden, um noch so gezielter offene Fragen abzuklären, damit die Unterlagen noch konkreter sind. GfGR Zödl wird einen Termin mit den Bauträgern vereinbaren. Bgm. Kreuzinger zeigt ein paar Unterlagen per Power-Point den Bauausschussmitgliedern. Diese Unterlagen haben wir von der Arge Vermessung bekommen. Sie werden über eine Cloud den Architekten zur Verfügung gestellt. Für die Abgabe einer Studie soll auch den Architekten ein Honorar gezahlt werden. Der Betrag pro Studie wird mit € 5.000,- vorgeschlagen. Sobald die Studien bei der Gemeinde eingelangt sind wird eine Jury, wo noch die Personen definiert werden, mit zwei Architekten die der Gemeinde nur beratend zur Seite stehen gebildet. Die zwei Architekten die beratend der Gemeinde helfen sind Herr Architekt DI Peter Nageler (Architektur und Raumentwicklung) und Frau Architektin DI Anna Detzhofer (Landschaftsplanung). Sie würden ein Honorar für Ihre geleisteten Stunden bekommen. Der Stundensatz beträgt € 160,-. Herr Hintermeier der bei der NÖ-Landesregierung die Ausschreibungen durchführt, und uns bereits beim Umbau der VS Sierndorf unterstützt hat wird sich die Unterlagen nochmals kurz ansehen, damit hier kein Fehler passiert. Der Bauausschuss empfiehlt dem Gemeinderat einstimmig die Honorare für die Architekten zu beschließen.

Pkt. 2: **Beratung über Grundverkauf in der KG Sierndorf**

Es liegt ein Ansuchen um Grundankauf in der KG Sierndorf vor. Es handelt sich um ein Grünland im Bereich des Brückenweges. Herr Stocklasser, wohnhaft im Brückenweg 16, 2011 Sierndorf möchte den Bereich hinter seinem Haus ankaufen. Der Betrag soll so wie beim Grundverkauf an Herrn Bladek festgesetzt werden. Dieser beträgt 32,-. Der Bauausschuss empfiehlt einstimmig dem Gemeinderat den Grundverkauf zu beschließen.

Pkt. 3: **Allfälliges**

Bgm. Kreuzinger berichtet über den aktuellen Stand der Bauplätze im Johannisfeld in Sierndorf. Wir warten noch auf die Info (Bescheid) des Finanzamtes. Dann können die Grundeigentümer mit den Interessenten Kaufverträge abschließen.

Ortsvorsteher Dostal erklärt, dass er mehrere Unterschriften von Bewohnern aus der Dr. Jurekgasse bekommen hat. Grund dafür ist, dass die Autos sehr schnell durch die Gasse fahren. Es wird vereinbart, dass in dieser Gasse Bodenschwellen bis zum Winterdienst angebracht werden.

Pkt. 8: **Festsetzung der Honorare der Architekten für die Erstellung einer Studie für die Entwicklung des Ortszentrums neben der Gemeinde - Beschlussfassung**

Für die Entwicklung des Geländes neben der Gemeinde (Ortszentrum) sollen von Architekten Studien eingeholt werden. Das Honorar pro Studie soll € 5.000,00 Netto betragen. Damit ist die Studie Eigentum der Gemeinde. Herr Hintermeier der bei der NÖ Landesregierung die Ausschreibungen durchführt wird sich die Unterlagen die an die Architekten geschickt werden nochmals kurz anschauen, damit hier kein Fehler passiert, weil sich die Vergaberichtlinien in letzter Zeit geändert haben. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig die Festsetzung der Honorare der Architekten für die Erstellung einer Studie für die Entwicklung des Ortszentrums neben der Gemeinde.

Pkt. 9: **Vergabe der Beratungstätigkeiten zweier Architekten für die Entwicklung des Ortszentrums neben der Gemeinde - Beschlussfassung**

Ebenfalls soll für die Entwicklung des Ortszentrum neben der Gemeinde zwei Architekten, die der Gemeinde beratend zur Seite stehen (Architektur und Raumentwicklung DI Peter Nageler und die Landschaftsplanung DI Anna Detzlhofer beauftragt werden. Für Ihre geleisteten Stunden erhalten Sie ein Honorar in der Höhe von € 160,00 Netto pro Stunde. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vergabe der Beratungstätigkeiten zweier Architekten für die Entwicklung des Ortszentrums neben der Gemeinde.

Pkt. 10: **Grundverkauf in der KG Sierndorf – Beschlussfassung**

Es ist ein Ansuchen um Grundverkauf eingelangt und zwar:

Herr Stocklasser Dominik, wohnhaft in 2011 Sierndorf, Brückenweg 16 möchte einen Teil des Grundstückes Nr. 1202/2 Grüngürtel im Ausmaß von 151 m² zum Preis von € 32,00 in der KG Sierndorf käuflich erwerben. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig den Grundverkauf in der KG Sierndorf.

Pkt. 11: **Gesamtüberarbeitung des örtlichen Entwicklungskonzeptes der Marktgemeinde Großmugl - Beschlussfassung**

In der Nachbargemeinde Großmugl wird das örtliche Entwicklungskonzept neu überarbeitet. Im Wesentlichen beinhaltet dies Neuwidmungen von Bauland-Wohngebieten und Bauland-Agrargebieten, Betriebsgebietserweiterungen, sowie Eignungszonen für Retentionsmaßnahmen. Das Protokoll und die Plandarstellung sollen dem Gemeinderat zur Kenntnis bzw. beschlossen werden. Durch diese Abstimmung sind die Voraussetzungen für eine erhöhte Förderung geschaffen worden. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig das örtliche Entwicklungskonzept der Nachbargemeinde Großmugl

Pkt. 12: Annahme des Vertrages mit der NÖGIG Projektentwicklungs GmbH für Mitverlegeprojekte bei Glasfaser - Beschlussfassung

Seitens der nÖGIG Phase Zwei GmbH liegt ein Vertrag für die Mitverlegeprojekte bei Glasfaser in der KG Sierndorf (Wiener Straße) vor. Im Zuge der Verlegung der Wasserleitung in der Wiener Straße wurde auch die Leerverrohrung für Glasfaser mitverlegt. Die Kosten seitens der Firma Winkler betragen € 51.581,16 inkl. MWSt. und div. Ziviltechnikerleistungen von der Firma Kernstock € 3.617,40 inkl. MWSt. Diese Kosten werden nach Annahme des Vertrages der Gemeinde Sierndorf wieder refundiert. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig die Annahme des Vertrages mit der NÖGIG Projektentwicklungs GmbH für Mitverlegeprojekte bei Glasfaser.

Pkt. 13: Vergabe der Wartungsarbeiten für die Rauch und Wärmeabzugsanlage bei der Volksschule Sierndorf – Beschlussfassung

Die jährliche Wartung der Firma Gottwald beträgt € 588,00 inkl. MWSt. Es wird empfohlen die ersten 3 Jahre von dieser Firma durchführen zu lassen damit die Gewährleistungsdauer nicht verfällt. Danach kann die Wartung von jeder beliebigen Fachfirma durchgeführt werden. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig die Vergabe der Wartungsarbeiten für die Rauch- und Wärmeabzugsanlage bei der Volksschule Sierndorf.

Pkt. 14: Grundverkauf in der KG Unterparschenbrunn - Beschlussfassung

GR Günter Ehn verlässt den Sitzungssaal.

Es ist ein Ansuchen um Grundverkauf eingelangt und zwar:

Herr Günter Ehn, wohnhaft in 2011 Sierndorf, Unterparschenbrunn 61 möchte das Grundstück Nr. 714/1 (Bauland – Wohngebiet) im Ausmaß von 46 m² zum Preis von € 70,00 in der KG Unterparschenbrunn käuflich erwerben. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig den Grundverkauf in der KG Unterparschenbrunn.

Pkt. 15: Vereinbarung über die Beitragskosten für die Topothek Sierndorf – Beschlussfassung

Seitens der Firma ICARUS Internationales Zentrum für Archivforschung liegt ein Vertrag für eine Kooperation vor. Die Topothek dient dazu ältere Aufnahmen (Fotos) zu erhalten. Der Vertrag in der Höhe von € 874,68 (Indexgesichert mit einem Wert von 1,018 %) wird für ein Jahr abgeschlossen. Es soll drei Monate vor Ablauf neu besprochen werden ob eine Verlängerung des Vertrages notwendig ist. Nach Erörterung der Sachlage beschließt der Gemeinderat einstimmig die Übernahme der Beitragskosten für die Topothek Sierndorf.

Der Bürgermeister schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und geht zum nicht öffentlichen Teil der Sitzung über.

BÜRGERMEISTER

SCHRIFTFÜHRER

GEMEINDERAT

GEMEINDERAT

GEMEINDERAT

GEMEINDERAT

GEMEINDERAT